

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Φεβρουαρίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **22**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.: ΔΔΠ Γ 0000589 ΕΞ2019

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων για τη κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 400KV «Διασύνδεση Maritsa East 1(BG) Νέα Σάντα (EL)».

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1α. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

1β. Τις διατάξεις του ν.2985/2002 (Α΄18) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

1γ. Τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 35 του ν.2773/1999 (Α΄ 286), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 2941/2001 (Α΄ 201), σύμφωνα με τις οποίες τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. χαρακτηρίζονται ως δημόσιας ωφέλειας, ανεξάρτητα από τον φορέα υλοποίησής τους.

2. Το αριθμ. πρωτ. ΗΛ/Β/Φ8.145/οικ. 177833/2-8-2018 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με τα συνημμένα του ,σύμφωνα με το οποίο το Υπουργείο εισηγείται την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

3. Το αριθμ. 58831/01-06-2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων, Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

4. Το γεγονός ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, ήτοι:

α) Την αριθμ. πρωτ. οικ. 4354/22-2-2018 απόφαση του ΥΠΠΕΝ «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη Διασυνδετική Γραμμή Μεταφοράς (ΓΜ) 400 kv ΚΥΤ ΝΕΑΣ ΣΑΝΤΑΣ, Π.Ε. Ροδόπης - MARITSA EAST 1(ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ).

β) Το αριθμ. 20968/08-05-2018 έγγραφο της ΑΔΜΗΕ σχετικά με την κάλυψη δαπάνης αυτής.

γ) Τα αριθμ. πρωτ. 6295/22-6-2017 και 5256/02-06-2015 έγγραφα της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης.

δ) Την αριθμ. 61/29-11-2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΔΜΗΕ με τη σχετική Γνωμοδότηση.

ε) Την αριθμ. 11991/12-07-2017 πράξη χαρακτηρισμού και το αριθμ. 2210/15-3-2018 έγγραφο σχετικά με την προβολή δικαιωμάτων, της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

στ) Το αριθμ. 3093/03-04-2018 έγγραφο του Δήμου Μαρώνειας -Σαπών με συνημμένα τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

ζ) Το αριθμ. 2472/23-04-2018 έγγραφο του Δήμου Αρριανών με συνημμένα τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

η)Το αριθμ. 9539/03-04-2018 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με συνημμένα τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

θ) Την αριθμ. ΔΝΕΜ/20503/08-03-2018 ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 7536/16-03-2018, σελ. 15, της εφημερίδας «ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ Της ΘΡΑΚΗΣ» που εκδίδεται στην Κομοτηνή.

5. Το π.δ. 132/2017 (Α΄ 160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 3965/2011 (Α΄ 113) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

7. Το π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού... Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού».

8. Το π.δ. 125/2016 (Α΄ 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Την ΥΠΟΙΚ 0010218ΕΞ2016/14-11-2016 (Β' 3696) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Οικονομικών Αικατερίνη Παπανάτσιου».

10. Το π.δ. 142/2017 (Α΄ 181) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

11. Την αριθμ. ΕΜΠ 227/0004/4-4-2018 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Διορισμός του Αθανασίου Δημάκη στη θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών» (ΥΟΔΔ' 195).

12. Το π.δ. 147/2017 (Α΄ 192) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».

13. Το π.δ. 22/2018 (Α΄37) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών».

14. Το π.δ. 63/2005 (Α΄98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας, για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα εκτάσεων για την κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 400KV «Διασύνδεση Maritsa East 1(BG) Νέα Σάντα (EL)» υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε. στο Ν. Ροδόπης.

Οι εκτάσεις αυτές εμφανίζονται με συνολικό εμβαδό 621 τ.μ. για την εγκατάσταση (4) τεσσάρων χαλύβδινων πύργων και η σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών σε εδαφική ζώνη μήκους 2.471 τ.μ. και συνολικού πλάτους 50 μ.

Οι εκτάσεις αυτές εμφανίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα-πίνακες με αριθμ. (α)62441/Οκτώβριος 2017/φύλλο 1/χάρτης όδευσης-τριγωνισμού και (β) 62442/Οκτώβριος 2017/Φύλλα 1 εως 9 κτηματολογικά διαγράμματα-πίνακες , που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Δήμων Μαρωνείας - Σαπών, Αρριανών και Κομοτηνής. Τα σχεδιαγράμματα έχουν θεωρηθεί στις 12-07-2018 από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Ηλεκτρικής Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας Αικατερίνης Παπαδογιάννη.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης και η σύσταση εναέριας δουλείας διέλευσης ακίνητων είναι επιτρεπτή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1468/1950, του άρθρου 14 παρ. 1 του α.ν. 1672/1951, του άρθρου 9 του α.ν. 1566/1950, του άρθρου 1 του ν. 2773/1999 σε συνδυασμό με το π.δ. 333/2000, του άρθρου 9 παρ. 8 του ν. 2941/2001, τα άρθρα 1 και 29 παρ. 8 του ν.2882/2001 και του άρθρου 98 παρ. 7, 8 του ν.4001/2011 όπως ισχύουν.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του ν.2882/2001. Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων, σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας, οι Χουσεΐν Αμέτ Αρίφ, Ραήμ Σελίμ Γιόνους κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2019

Οι Υπουργοί

Οικονομίας και Ανάπτυξης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Υφυπουργός Οικονομικών
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
15000220702190002